



Na temelju članka 5. Pravilnika o dodjeli općinskih prostora na korištenje udrugama („Službeni vjesnik“ Vukovarsko – srijemske županije broj 3/26) općinski načelnik Općine Stari Mikanovci, dana 6. svibnja 2026. godine raspisuje

JAVNI NATJEČAJ
za dodjelu prostora u vlasništvu Općine Stari Mikanovci
na korištenje udrugama

1. PREDMET NATJEČAJA

Raspisuje se javni natječaj za dodjelu prostora u vlasništvu Općine Stari Mikanovci na korištenje udrugama (dalje, skraćeno: dodjela prostora), za općinske prostore i to:

R.br.	Adresa prostora	Površina (m ²)	Namjena	Mjesečna naknada
1.	Stari Mikanovci, Školska 17 – prostor NK Šokadije (kč.br. 1065/3)	Prostor – 200 m ² Sportski teren – 7054 m ²	Aktivnosti udruga iz područja sportskih djelatnosti	80,00 eura
2.	Stari Mikanovci, Školska 17 – prostor Veterani NK Šokadije (kč.br. 1065/3)	Prostor – 120 m ² Sportski teren – 7054 m ²	Aktivnosti udruga iz područja sportskih djelatnosti	80,00 eura
3.	Stari Mikanovci, Školska 17 – teretana (kč.br. 1065/3)	Prostor – 50 m ²	Aktivnosti udruga iz područja sportskih djelatnosti	50,00 eura
4.	Stari Mikanovci, Školska 17 – Prostor Ženskog nogometnog kluba (kč.br. 1065/3)	Prostor – 20 m ² Sportski teren – 7054 m ²	Aktivnosti udruga iz područja sportskih djelatnosti	40,00 eura
5.	Stari Mikanovci – Školska 17a (kč.br. 1065/3)	Prostor – 160 m ²	Aktivnosti udruga iz područja sportskih djelatnosti	70,00 eura
6.	Stari Mikanovci – udruga žena Školska 3 (kč.br. 1065/5)	Prostor – 45 m ²	Aktivnosti udruga iz područja socijalnih djelatnosti	30,00 eura
7.	Stari Mikanovci – teniski klub Školska 3 (kč.br. 1065/5)	Prostor – 70 m ² Sportski teren – 750 m ²	Aktivnosti udruga iz područja sportskih djelatnosti	60,00 eura
8.	Stari Mikanovci Dom kulture, Matije Gupca 2, – Prostorije KUD – a Šokadije –1. kat (kč.br. 1065/13)	Prostor – 40 m ²	Aktivnosti udruga u okviru javnih potreba kultura i društvene djelatnosti	30,00 eura
9.	Stari Mikanovci Dom kulture, Matije Gupca 2, –	Prostor – 40 m ²	Aktivnosti udruga iz područja	30,00 eura

	Prostorije udruge umirovljenika –1. kat (kč.br. 1065/13)		socijalnih djelatnosti	
10	Stari Mikanovci Dom kulture, Matije Gupca 2, – Prostorije RK Mikanovci –1. kat (kč.br. 1065/13)	Prostor – 40 m ²	Aktivnosti udruga iz područja sportskih djelatnosti	30,00 eura
11	Stari Mikanovci Dom kulture, Matije Gupca 2, - Prostorije Udruge dragovoljaca – prizemlje (kč.br. 1065/13)	Prostor – 45 m ²	Aktivnosti i potrebe udruga proizašlih iz Domovinskog rata	30,00 eura
12	Stari Mikanovci Dom kulture, Matije Gupca 2, - Prostorije MPS Šokadija– –1. kat (kč.br. 1065/13)	Prostor – 30 m ²	Aktivnosti udruga u okviru javnih potreba kultura i društvene djelatnosti	30,00 eura
13	Stari Mikanovci, Potočka 2a (kč.br. 1481/1)	Prostor – 150 m ²	Aktivnosti udruga u okviru javnih potreba sporta, lova i rekreacije	70,00 eura
14	Stari Mikanovci, Osječka 44 (kč.br. 321/2)	Prostor – 73 m ²	Aktivnosti udruga iz područja sportskih djelatnosti	50,00 eura
15	Stari Mikanovci, Frankopanska (kč.br.1065/3)	Sportski teren – 415 m ²	Aktivnosti udruga iz područja sportskih djelatnosti	10,00 eura
16	Novi Mikanovci, Ulica sv. Bartola 6 (kč.br. 632)	Prostor – 179 m ² Sportski teren – 5990 m ²	Aktivnosti udruga iz područja sportskih djelatnosti	80,00 eura
17	Novi Mikanovci, Braće Radić 146 (kč.br. 472)	Prostor – 15 m ²	Aktivnosti udruga iz područja sportskih djelatnosti	30,00 eura

2. PRAVO PODNOŠENJA PRIJAVA

Pravo podnošenja pisane prijave za dodjelu prostora imaju udruge i druge organizacije civilnog društva (u daljnjem tekstu: udruge).

3. UVJETI

Udruge moraju ispunjavati slijedeće uvjete:

1. udruga mora biti upisana u Registar udruga Republike Hrvatske ili u drugi odgovarajući registar i djelovati na području Općine Stari Mikanovci,
2. udruga mora biti upisana u Registar neprofitnih organizacija,
3. udruga mora uredno plaćati doprinose i poreze te druga davanja prema državnom proračunu i proračunu Općine Stari Mikanovci,
4. udruga mora imati organizacijske kapacitete i ljudske resurse za provedbu aktivnosti,

5. mora voditi transparentno financijsko poslovanje,
6. da se protiv udruge, odnosno osobe ovlaštene za zastupanje udruge ne vodi kazneni postupak i da nije pravomoćno osuđena za prekršaj ili kazneno djelo iz članka 48. Uredbe o kriterijima, mjerilima i postupcima financiranja i ugovaranja programa i projekata od interesa za opće dobro koje provode udruge (u daljnjem tekstu: Uredba),
7. aktivnosti se moraju provoditi na području Općine Stari Mikanovci,
8. prijava na natječaj mora sadržavati sve podatke, dokumentaciju i popunjene obrasce određene natječajnom dokumentacijom i ovim pravilnikom,
9. udruga mora uredno ispunjavati obveze iz svih prethodno sklopljenih ugovora o korištenju općinskog prostora.

4. SADRŽAJ PRIJAVE NA NATJEČAJ

Prijava na natječaj mora sadržavati:

1. prijavu na propisanom obrascu (obrazac P1);
2. izvadak iz matičnog registra u koji je udruga upisana (ispis internetske stranice);
3. dokaz o upisu u Registar neprofitnih organizacija (ispis internetske stranice RNO-a);
4. presliku statuta, sa svim izmjenama i dopunama;
5. ispunjeni obrazac izjave osobe ovlaštene za zastupanje udruge o nepostojanju duga s osnove potraživanja Općine Stari Mikanovci (obrazac izjave je sastavni dio natječajne dokumentacije) (obrazac P2);
6. potvrdu Porezne uprave o stanju duga po osnovi javnih davanja (ne smije biti starija od 30 dana od objave javnog natječaja);
7. ispunjen obrazac o broju članova (obrazac je sastavni dio natječajne dokumentacije) (obrazac P3);
8. dokaz da se protiv osobe ovlaštene za zastupanje ne vodi kazneni postupak i nije pravomoćno osuđen za prekršaj ili počinjenje kaznenog djela određenih člankom 48. Uredbe o kriterijima, mjerilima i postupcima financiranja i ugovaranja programa i projekata od interesa za opće dobro koje provode udruge (obrazac P4);
9. dokaz o broju zaposlenih u udruzi (preslika ugovora o radu za svakog zaposlenika i obrazac P5);
10. obrazac izjave o postojanju partnerskog odnosa dužeg od jedne godine;
11. dokaz o prethodnom urednom korištenju općinskog prostora (obrazac izjave P6).

Prijava se podnosi isključivo na obrascu koji je sastavni dio natječajne dokumentacije. Obrazac prijave sadrži osnovne podatke o prijavitelju s opisom dosadašnjeg rada i djelovanja te planom aktivnosti u predstojećem razdoblju.

5. DOSTAVLJANJE PRIJAVA NA NATJEČAJ

Prijave na natječaj sa dokumentacijom se podnose u zatvorenoj omotnici, s naznakom "Ne otvaraj - Javni natječaj za dodjelu općinskih prostora na privremeno korištenje udrugama" preporučeno poštom ili neposredno u Jedinstveni upravni odjel Općine Stari Mikanovci, Školska 1, 32284 Stari Mikanovci, do isteka roka za prijavu na natječaj.

6. ROK ZA DOSTAVU PRIJAVA

Rok za podnošenje pisanih prijava je do 8. lipnja 2026. godine.

Obrasci koji su sastavni dio natječajne dokumentacije mogu se preuzeti sa web stranice Općine Stari Mikanovci, <https://mikanovci.hr/>, te se popunjavanju na računalu ili pisaćem stroju prema uputi navedenoj u natječajnoj dokumentaciji.

Prijava u papirnatom obliku sadržava obvezne obrasce vlastoručno potpisane od strane osobe ovlaštene za zastupanje te ovjerene službenim pečatom udruge.

Prijavitelji čije su prijave podnesene izvan natječajnog roka ili su nepotpune, kao i one koje ne ispunjavaju uvjete iz točke 3. ovog natječaja, neće biti uvršteni na Prijedlog liste prvenstva.

7. KRITERIJI I MJERILA ZA BODOVANJE

Kriteriji i mjerila za bodovanje pristiglih prijava na natječaj za određeni prostor radi provođenja programa i projekata od interesa za opće dobro, su:

a) Godine aktivnog djelovanja

- za svaku godinu aktivnog djelovanja na području Općine1 bod

b) Broj zaposlenika

- do 2..... 1 bod

- od 3 do 6..... 3 boda

- 7 i više 5 bodova

c) Broj članova

- do 10..... 1 bod

- od 10 do 20..... 2 boda

- od 20 do 40 3 boda

- više od 40..... 4 boda

d) Ostvarene financijske potpore za projekte/programme

- iz EU 7 bodova

- iz državnog proračuna 6 bodova

- iz županijskog proračuna..... 5 bodova

- iz proračuna Općine Stari Mikanovci..... 4 boda

- iz poslovnog sektora..... 3 boda

- od drugog inozemnog javnog ili privatnog donatora 2 boda

e) Projektne aktivnosti

- projekti i aktivnosti od posebnog interesa za Općinu Stari Mikanovci ostvareni u posljednje dvije godine, što ih ocjenjuje povjerenstvo 10 bodova

f) Prethodna uredna uporaba istog općinskog prostora5 bodova

Na temelju zbroja bodova za svakog prijavitelja Povjerenstvo utvrđuje Prijedlog liste prvenstva za dodjelu općinskog prostora na korištenje.

Ako dva ili više podnositelja zahtjeva imaju jednak broj bodova, prednost na listi prvenstva ima onaj podnositelj koji je ostvario više bodova po kriteriju: godine aktivnog djelovanja.

Prijavnik za dodjelu jednog općinskog prostora kojeg planira koristiti više udruga u suradnji/partnerstvu podnosi samo jedna od udruga koja smatra da na javnom natječaju može ostvariti najveći broj bodova sukladno kriterijima i mjerilima iz članka 10. ovog pravilnika.

Suradnja/partnerstvo iz stavka 2. ovog članka mora trajati duže od jedne godine.

Namjera korištenja prostora u suradnji/partnerstvu sa ostalim udrugama potvrđuje se izjavom koja se prilaže uz prijavu za dodjelu općinskog prostora, potpisanom od ovlaštenih osoba svih suradničkih/partnerskih udruga.

8. UTVRĐIVANJE PRIJEDLOGA ODLUKE I DONOŠENJE ODLUKE

Nakon izvršenog bodovanja prijava i utvrđivanja Prijedloga liste prvenstva za dodjelu pojedinog općinskog prostora, Povjerenstvo će, na internetskoj stranici Općine Stari Mikanovci i oglasnoj ploči

Općine Stari Mikanovci, javno objaviti Prijedlog liste prvenstva za dodjelu pojedinog općinskog prostora sa brojem bodova.

Na Prijedlog liste prvenstva za dodjelu pojedinog općinskog prostora prijavitelji mogu uložiti prigovor općinskom načelniku, putem pisarnice Općine Stari Mikanovci, zbog redoslijeda na listi reda prvenstva ili zbog neuvrštavanja na listu reda prvenstva iz razloga navedenih u članku točki 3. natječaja, u roku 8 dana od dana objavljivanja Prijedloga liste prvenstva. Odluka općinskog načelnika o prigovoru je konačna.

Konačnu listu prvenstva za dodjelu pojedinog općinskog prostora, na prijedlog Povjerenstva, utvrđuje Općinski načelnik.

Na temelju Konačne liste iz stavka 3. ove točke natječaja, Povjerenstvo predlaže Općinskom načelniku donošenje Odluke o dodjeli prostora na korištenje koji mora biti javno objavljen na internetskoj stranici Općine Stari Mikanovci. Općinski načelnik zadržava pravo nesklapanja ugovora o korištenju, odnosno poništenja natječaja u cijelosti ili djelomično bez obrazloženja.

9. SKLAPANJE UGOVORA I OBVEZE KORISNIKA

Na temelju Odluke Općinskog načelnika točke 8. ovog natječaja, sklapa se ugovor o korištenju općinskog prostora (u nastavku: ugovor). Ako prijavitelj koji je ostvario najviše bodova za pojedini općinski prostor ne pristupi sklapanju ugovora, Povjerenstvo predlaže Općinskom načelniku slijedećeg prijavitelja s Konačne liste prvenstva za taj prostor.

Istekom roka od 5 (pet) godina korisniku se, općinski prostor dodijeljen temeljem ovog pravilnika, može ponovno dodijeliti na korištenje na rok od daljnjih deset godina, bez provođenja javnog natječaja za dodjelu, pod uvjetom da je korisnik dodijeljeni općinski prostor koristio sukladno ugovoru i uredno izvršavao ugovorne obveze te i dalje ima potrebu za tim prostorom.

Zahtjev za ponovnu dodjelu općinskog prostora na korištenje podnosi se načelniku, najkasnije 30 dana prije isteka ugovora o korištenju prostora.

Za sva ulaganja u poslovni prostor korisnik općinskog prostora mora ishoditi pisanu suglasnost Općinskog načelnika.

Općinski prostor daje se na korištenje u viđenom stanju, bez obveze Općine Stari Mikanovci za adaptacijom prostora.

KLASA: 372-02/26-01/3

URBROJ: 2196-24-02-26-3

Stari Mikanovci, 6. lipnja 2026.

OPĆINSKI NAČELNIK
Mario Milinković, bacc.ing.el.

